

Zuschlagsmatrix in der Angebotsphase

Anlage A05

Datei: KVBS2\_711.00\_AUU\_A05-Zuschlagsmatrix  
VE: KVBS2\_VE713.02

Bieter xxxx				
Lfd. Nr.	Zuschlagskriterium		Bewertungspunkte (BP)	Gewichtungsfaktor
Gesamtsumme				
1. Honorar				
1	Honorarsumme	Bewertet wird die Höhe der angebotenen Gesamtsumme.	5,00	40,00
Die Bieter erhalten maximal 5 Punkte und mindestens 0 Punkte für ihr Honorarangebot. Der Bieter, der in der Mitte liegt (Median, nicht Durchschnitt) erhält dabei 2,5 Punkte. Wenn eine gerade Anzahl von Bietern zu bewerten ist, wird aus den beiden mittleren Angeboten das arithmetische Mittel gebildet, welches mit 2,5 Punkten bewertet wird. Die maximale Punktzahl (5 Punkte) erhält ein Bieter, wenn dieser min. 50 % unter dem Mittelwert liegt. Die niedrigste Punktzahl (0 Punkte) erhält ein Bieter der min. 50 % über dem Mittelwert liegt. Die Zwischenwerte werden dabei linear interpoliert.				
2. Qualitäten				
2	Organisationskonzept	Mit dem Angebot hat der Bieter ein Organisationskonzept inkl. Organigramm des Projektteams samt Erläuterungsbericht (max. 3 DIN A4 Seiten, einseitig bedruckt) vorzulegen.	5,00	10,00
Vom Bieter wird erwartet, dass er in seinem Konzept Aussagen zu nachfolgenden Aspekten trifft und dabei auf die Besonderheiten der hier ausgeschrieben Leistungen eingeht. Zum Konzept gehört  die Zusammensetzung des Projektteams inkl. Organigramm - interne Zuständigkeiten und Hierarchien - interne Handlungs- und Arbeitsprozesse - interne Kommunikationsprozesse - Schnittstellen für den Abstimmungs- und Koordinierungsprozess mit dem Planungsteam - Ersatzkräfte und Reaktionszeiten bei Mitarbeiterausfällen  Das Projektleitungsteam ist namentlich zu benennen. Der Projektleiter und der stellvertretende Projektleiter müssen		Der Auftraggeber bewertet, ob und in welchem Maß das vom Bieter eingereichte Konzept hinsichtlich der Anwesenheit des Projektleitungsteams und der weiteren Projektmitglieder die ausgeschriebene Qualität und einen reibungslosen Maßnahmenablauf erwarten lassen. Die Bewertung erfolgt durch den Auftraggeber unter Ausübung seines Beurteilungsspielraums im Rahmen einer Gesamtbetrachtung. Dabei sind neben der Vollständigkeit die Strukturiertheit, die Plausibilität, die Nachvollziehbarkeit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detailtiefe der Angaben des Bieters von Bedeutung.  Für die Bewertung wendet der Auftraggeber folgendes Punktesystem an: Die Unterlagen und Darstellungen lassen eine  5 BP: sehr gute 4 BP: gute 3 BP: befriedigende 2 BP: ausreichende 1 BP: mangelhafte  Erfüllung der ausgeschriebenen Leistungen erwarten.		
3	Bearbeitungs- und Steuerungskonzept	Der Bieter hat mit seinem Angebot ein Bearbeitungs- Steuerungskonzept samt Erläuterungsbericht (max. 8 DIN A4 Seiten, einseitig bedruckt) vorzulegen.	5,00	20,00
Der Bieter hat mit seinem Angebot ein Erläuterungsbericht vorzulegen. Im Erläuterungsbericht hat der Bieter darzustellen:  Der Bieter geht darauf ein, wie er ein wirksames BIM-Management durch die Projektphasen im Projekt implementiert und durchführt. Ferner ist darzustellen, wie der Projektfortschritt im Modell 14-Tägig gemessen werden kann. Wo sind Besonderheiten zu erwarten? Wie ist sein Vorgehen in Bezug auf Fehlersuche mittels Soll-Ist-Vergleich und wie werden Lösungen innerhalb vorhandener Termine im Falle eines negativen Ergebnisses herbeigeführt.		<b>Mindestanforderungen hinsichtlich des Projektleitungsteams:</b> - Der Projektleiter und der stellvertretende Projektleiter müssen beide erfahrene Experten mit Erfahrungen als BIM-Manager gem. AHO Heft Nr. 9 Kap. 6.2 oder vergleichbar sein. - Der Projektleiter und der stellvertretende Projektleiter müssen festangestellte Mitarbeiter (oder Geschäftsführer) des Bieters sein. - Der Projektleiter muss über fünf Jahre Berufserfahrung im Bereich des BIM-Managements bei Bauvorhaben seit dem Berufsabschluss/Hochschulabschluss verfügen. - Der stellvertretende Projektleiter muss über drei Jahre Berufserfahrung im Bereich des BIM-Managements bei Bauvorhaben seit dem Berufsabschluss/Hochschulabschluss verfügen.  Werden die Mindestanforderungen nicht erfüllt, wird das Angebot ausgeschlossen.  Die Bewertung erfolgt durch den Auftraggeber unter Ausübung seines Beurteilungsspielraums im Rahmen einer Gesamtbetrachtung vergleichend unter den Angeboten. Dabei sind neben der Vollständigkeit die Strukturiertheit, die Plausibilität, die Nachvollziehbarkeit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detailtiefe der Angaben des Bieters von Bedeutung. Für die Bewertung wendet der Auftraggeber folgendes Punktesystem an:  Die Unterlagen und Darstellungen lassen eine 5 BP: sehr gute 4 BP: gute 3 BP: befriedigende 2 BP: ausreichende 1 BP: mangelhafte Erfüllung der ausgeschriebenen Leistungen erwarten.		
4	persönliche Referenz Projektleiter	Vorlage von einer persönlichen Referenz der als Projektleiter benannten Person über vergleichbare Leistungen.	5,00	5,00
Mit dem Angebot hat der Bieter eine Eigenerklärung zur persönlichen Referenz der als Projektleiter benannten Person über früher ausgeführte Aufträge vorzulegen.		Mindestanforderungen an die Wertbarkeit der Referenz des Projektleiters:  - der angegebene Projektleiter hat im Rahmen des Referenzprojekts BIM-Management-Leistungen gem. AHO Heft Nr. 9 Kap. 6.2 oder ähnlich erbracht - Abschluss der Stufe 2 AHO Heft Nr. 9 / LPH 5 HOAI im Referenzprojekt nach dem 1. Juli 2015 - Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz. - Das Referenzprojekt betraf eine Baumaßnahme mit einer Gesamtnutzfläche (NUF1-7) von mindestens 20.000 m². - Das Referenzprojekt betraf eine Baumaßnahme mit Gesamtbaukosten nach DIN 276 Kostengruppen 200–600 i. H. v insgesamt mindestens netto 70 Mio. Euro.		
4.1	Leistungsinhalt und -umfang	a) Das Referenzprojekt des angegebenen Projektleiters umfasst erbrachte BIM-Management-Leistungen, vergleichbar mit AHO Heft Nr. 9 Kap. 6.2 b) Der Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) in der Bedarfsplanung / BIM-Aufbauphase (bis einschl. LPH 1 HOAI) gem. a) c) Das Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) in der Planungsphase (LPH 2–5 HOAI), mindestens 3 der 4 Leistungsphasen abgeschlossen. d) Das Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) während der Ausschreibung und Vergabe (LPH 6 und 7 HOAI) e) Das Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) in der Ausführungsphase (LPH 8 HOAI) f) Der angegebene Projektleiter hat im referenzierten Projekt die Rolle des Projektleiters wahrgenommen g) der angegebene Projektleiter hat mindestens über einen Zeitraum von drei Jahren am referenzierten Projekt mitgewirkt Bewertung:  5 BP: sechs der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt 4 BP: fünf der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt 3 BP: vier der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt 2 BP: drei der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt		
4.2	Gesamtnutzfläche in m²	5 BP: ab 40.000 m² 1 BP: ab 20.000 m² Zwischenwerte werden auf zwei Stellen hinter dem Komma linear interpoliert.		
4.3	Volumen der von den BIM-Managment-Leistungen umfassten Gesamtbaukosten in EUR netto	5 BP: über 140 Mio. EUR 1 BP: ab 70 Mio. EUR Zwischenwerte werden auf zwei Stellen hinter dem Komma linear interpoliert.		
4.4	Leistungszeitraum (MM/JJJJ bis MM/JJJJ)	5 BP: Übergabe des Dokumentationsmodells des von den BIM-Management-Leistungen umfassten Bauprojekts nach dem 01.07.2020 3 BP: Übergabe des Dokumentationsmodells des von den BIM-Management-Leistungen umfassten Bauprojekts nach dem 01.07.2015 1 BP: Übergabe des Dokumentationsmodells des von den BIM-Management-Leistungen umfassten Bauprojekts ist noch nicht erfolgt, aber mindestens Abschluss der Projektstufe 3 „Ausführungsvorbereitung“ nach AHO (analog LPH 7 HOAI abgeschlossen)		
4.5	Komplexität der Projektorganisation	5 BP: ab 6 koordinierte Fachmodelle 4 BP: 5 koordinierte Fachmodelle 3 BP: 4 koordinierte Fachmodelle 2 BP: 3 koordinierte Fachmodelle 1 BP: 2 koordinierte Fachmodelle		
5	persönliche Referenzen stellvertretender Projektleiter	Vorlage von einer persönlichen Referenz der als stellvertretender Projektleiter benannten Person über vergleichbare Leistungen.	5,00	5,00
Mit dem Angebot hat der Bieter eine Eigenerklärung zur persönlichen Referenz der als stellvertretender Projektleiter benannten Person über früher ausgeführte Aufträge vorzulegen		Mindestanforderungen an die Wertbarkeit der Referenz des stellvertretenden Projektleiters:  - Der angegebene stellvertretende Projektleiter hat im Rahmen des Referenzprojekts BIM-Management-Leistungen gem. AHO Heft Nr. 9 Kap. 6.2 oder ähnlich erbracht. - Abschluss der Stufe 2 AHO Heft Nr. 9 / LPH 5 HOAI im Referenzprojekt nach dem 1. Juli 2015. - Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz. - Das Referenzprojekt betraf eine Baumaßnahme mit einer Gesamtnutzfläche (NUF1-7) von mindestens 10.000 m². - Das Referenzprojekt betraf eine Baumaßnahme mit Gesamtbaukosten nach DIN 276 Kostengruppen 200–600 i. H. v insgesamt mindestens netto 30 Mio. Euro.		

5.1	Leistungsinhalt und -umfang	<p>a) Das Referenzprojekt des angebotenen Projektleiters umfasst erbrachte BIM-Management-Leistungen, vergleichbar mit AHO Heft Nr. 9 Kap. 6.2</p> <p>b) Der Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) in der Bedarfsplanung / BIM-Aufbauphase (bis einschl. LPH 1 HOAI) gem. a)</p> <p>c) Das Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) in der Planungsphase (LPH 2–5 HOAI), mindestens 3 der 4 Leistungsphasen abgeschlossen.</p> <p>d) Das Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) während der Ausschreibung und Vergabe (LPH 6 und 7 HOAI)</p> <p>e) Das Referenzprojekt umfasst BIM-Management (gem. a) in der Ausführungsphase (LPH 8 HOAI)</p> <p>f) Der angebotene Projektleiter hat im referenzierten Projekt die Rolle des Projektleiters wahrgenommen</p> <p>g) der angebotene Projektleiter hat mindestens über einen Zeitraum von drei Jahren am referenzierten Projekt mitgewirkt</p> <p>5 BP: sechs der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt</p> <p>4 BP: fünf der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt</p> <p>3 BP: vier der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt</p> <p>2 BP: drei der Teilaspekte a) bis g) sind erfüllt</p>		
5.2	Gesamtnutzfläche in m²	<p>5 BP: ab 20.000 m²</p> <p>1 BP: ab 10.000 m²</p> <p>Zwischenwerte werden auf zwei Stellen hinter dem Komma linear interpoliert.</p>		

Gewichtete Bewertungspunkte (GBP)
500
200
50,00
100,00
25,00
25,00
